



COPIA

# CITTÀ DI CORIGLIANO-ROSSANO

Provincia di Cosenza

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

**N. 105 DEL 31.03.2022**SETTORE PROPONENTE: **PATRIMONIO**

<b>OGGETTO</b>	Proposta di collaborazione e relativo schema di patto di collaborazione per la rigenerazione e cura dell'area verde di proprietà comunale sita in Corigliano-Rossano, loc. Corigliano, via A. De Gasperi, con l'Associazione "Auser Corigliano" con Sede in Corigliano-Rossano, via Lucania n.2
----------------	---

### PARERI DEI RESPONSABILI PREPOSTI AI SETTORI

<b>Parere favorevole in ordine alla regolarità Tecnica IL DIRIGENTE F.to Dott. Danilo FRAGALE</b>	<b>Parere favorevole in ordine alla regolarità Contabile IL DIRIGENTE F.to Dott. Danilo FRAGALE</b>
---	---

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **TRENTUNO** del mese di **MARZO** alle ore **17,30** nella Sede Comunale di Piazza SS. Anargiri e nell'apposita sala, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, in modalità telematica mista con la presenza dei Signori:

N	COGNOME	NOME	QUALIFICA	Presente	Assente	Firma
1	STASI	Flavio	SINDACO	X		F.to Stasi Flavio
2	SALIMBENI	Maria	VICE SINDACO	X		F.to Salimbeni Maria
3	VITERITTI	Damiano	ASSESSORE	X da remoto		F.to Viteritti Damiano
4	ARGENTINO	Costantino	ASSESSORE		X	F.to Argentino Costantino
5	NOVELLO	Tatiana Domenica F.sca	ASSESSORE	X		F.to Novello Tatiana Domenica F.sca
6	ALBORESI	Alessia	ASSESSORE	X		F.to Alboresi Alessia
7	MITIDIERI	Mauro	ASSESSORE	X		F.to Mitidieri Mauro

**Presiede la seduta il Sindaco: Flavio STASI**

**Partecipa il Segretario Generale Dott. Paolo LO MORO** con le funzioni previste dall'art.97, comma 4, lett. a), del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

**Oggetto:** Proposta di collaborazione e relativo schema di patto di collaborazione per la rigenerazione e cura dell'area verde di proprietà comunale sita in Corigliano–Rossano, loc. Corigliano, via A. De Gasperi, con l'Associazione "Auser Corigliano" con Sede in Corigliano-Rossano, via Lucania n.2

### ***La Giunta Comunale***

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Commissario Prefettizio n. 6 del 17.01.2019 è stato approvato il *"Regolamento comunale sulla collaborazione tra cittadini e Comune per la cura e la rigenerazione dei beni comuni"*;
- il regolamento citato, in armonia con le previsioni della Costituzione, disciplina e promuove le forme di collaborazione dei Cittadini con l'Amministrazione Comunale per l'individuazione, la cura e la rigenerazione dei beni comuni, dando attuazione al principio di sussidiarietà.
- i beni comuni urbani sono definiti come i beni materiali, immateriali e digitali, che i cittadini e l'Amministrazione, anche attraverso procedure partecipative e deliberative, riconoscono essere funzionali al benessere individuale e collettivo, attivandosi di conseguenza nei loro confronti ai sensi dell'art. 118 ultimo comma Costituzione, per condividere con l'Amministrazione la responsabilità della loro cura o rigenerazione al fine di migliorarne la fruizione collettiva;
- la proposta di collaborazione è la manifestazione di interesse che i cittadini attivi, spontaneamente, ai sensi dell'art. 12 co.1 lett. c), rivolgono per interventi di cura o rigenerazione dei beni comuni urbani;
- i cittadini e le relative associazioni, possono proporre e realizzare interventi, per un periodo predefinito e occasionale, per la cura e la rigenerazione dei beni comuni indicati nel patto di collaborazione;

CONSIDERATO CHE:

- in data 17.11.2021 è stata acquisita agli atti, prot. N. 111919 la proposta di collaborazione avanzata dall'Associazione Auser Corigliano finalizzata alla cura e rigenerazione di un'area comunale destinata a verde pubblico, sita in Corigliano-Rossano, loc. Corigliano, Via De Gasperi, al n.c.e.u. foglio 85 p.lle 1939/1944/1958/1960/1962;

- il progetto di cura e rigenerazione urbana proposto dall'associazione Auser dal titolo "*All'ombra di un bosco urbano*" è volto a realizzare un'area verde curata dall'associazione stessa e dai cittadini attivi senza scopo di lucro e finalizzata a favorire l' inclusione sociale e in particolare l'interazione fra anziani e nuove generazioni per eliminare le differenze sociali favorendo la collaborazione tra cittadini ed istituzioni;
- in particolare, l'Associazione AUSER Corigliano, attraverso la proposta citata, vuole conseguire l'obiettivo di curare, un'area verde pubblica in cui promuovere attività formative e motorie all'aperto a vantaggio dei cittadini -definiti fragili- a seguito della pandemia da Covid-19;
- il terreno oggetto della richiesta, di proprietà Comunale, contr. al n.c.e.u. al foglio 85 p.lle 1939/1944/1958/1960/1962 ha una estensione di circa 3400 mq comprensivi del marciapiede posto su via De Gasperi e risulta posto in leggera pendenza;
- il quartiere in cui insiste l'area verde di che trattasi è costituito da un'elevata densità abitativa non ancora servita da aree verdi strutturate e fruibili dai cittadini e per la sua allocazione potrebbe essere utilizzata anche dagli abitanti di altri quartieri;
- l'associazione in parola si propone di realizzare quanto contenuto nella proposta allegata, secondo un cronoprogramma meglio definito mediante comunicazione inoltrata al Comune in data 28.02.2022, prot. 20693, in un arco temporale di sette anni;
- il Patto di collaborazione rappresenta uno strumento per i cittadini per contribuire fattivamente ad azioni di cura e la rigenerazione di beni comuni urbani, integrando le politiche pubbliche locali e concorrendo anche alle modalità di gestione e di monitoraggio degli interventi;
- la struttura organizzativa del Settore Patrimonio, individuata con la presente per la gestione delle proposte, di condivisione dei beni comuni, ai sensi dell'att. 11 comma 2, ha predisposto adeguata istruttoria redigendo sulla base delle valutazioni tecniche e di opportunità acquisite, gli atti necessari a rendere operativa la collaborazione;

ATTESO CHE:

- ✓ l'implementazione delle aree verdi a fruizione collettiva rientra tra le esigenze e gli obiettivi primari del comune di Corigliano-Rossano nell'ottica del miglioramento delle condizioni di salute e di vita dei cittadini nonché della creazione e riqualificazione di spazi urbani comuni strumentali alla realizzazione di progetti finalizzati all'inclusione sociale, tra l'altro incentivata dal PNRR le cui missioni il Comune di Corigliano-Rossano si prefigge di realizzare con proprio Piano;
- ✓ la proposta avanzata dall'Associazione AUSER è coerente con le linee di mandato dell'amministrazione Comunale la quale persegue tra i suoi obiettivi la collaborazione fattiva tra cittadini ed istituzione comunale nonché la partecipazione attiva nella gestione della cosa pubblica in applicazione del principio di sussidiarietà orizzontale ed ai principi che hanno ispirato il processo di fusione;
- ✓ alla luce delle norme del Regolamento citato, nonché dei valori di riferimento ivi indicati all'art. 4, si ritiene meritevole di considerazione l'avvio di un'attività di collaborazione proposta;
- ✓ ai fini della migliore promozione e realizzazione dell'interesse pubblico sotteso alla collaborazione, nonché di incentivare altre collaborazioni di questo genere, si ritiene congruo e necessario, da parte dell'ente, compartecipare anche economicamente al progetto;
- ✓ a tal proposito viene previsto lo stanziamento delle risorse necessarie affinché sia potenziato l'esistente impianto di illuminazione, e sia garantito l'allaccio alla condotta idrica comunale;
- ✓ avuto riguardo agli aspetti finanziari, tale attività di collaborazione comporta una riduzione di spesa da parte dell'Ente che viceversa dovrebbe gestire con risorse e personale proprio l'area in questione con aggravio di oneri a carico delle casse comunali ed è quindi un'attività classificata come sostenibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. g) del citato Regolamento, nonché in linea col quadro normativo generale di riferimento che vede l'incentivazione di forme di collaborazione col terzo settore che comportino economie di scala e non da ultimo, sociali;

**RICHIAMATO** Il proprio regolamento n. 6 del 17.01.2019 secondo cui Il Comune dispone adeguate forme di pubblicità della proposta di collaborazione, al fine di acquisire, da parte di tutti i soggetti interessati, entro i termini indicati, osservazioni utili alla valutazione degli interessi coinvolti o a far emergere gli eventuali effetti pregiudizievoli della proposta stessa, oppure ulteriori contributi o apporti art. 12 del “Regolamento comunale sulla collaborazione tra cittadini e comune per la cura e la rigenerazione dei beni comuni “;

**RITENUTO** di esprimere parere favorevole in merito alla proposta, anche alla luce degli elaborati presentati e di regolamentare la collaborazione in oggetto, ai sensi degli artt. 6 e 7 del Regolamento citato in premessa tramite la previsione di un apposito patto di collaborazione che disciplinerà tutti gli aspetti relativi al rapporto tra il Comune di Corigliano-Rossano e l'Associazione AUSER e che si allega alla presente delibera;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile dell'atto espressi rispettivamente dal Dirigente del Settore Bilancio e Servizi Finanziari ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

**Con votazione unanime favorevole espressa nei modi e nelle forme di legge.**

*Tutto ciò considerato*

### **DELIBERA**

- 1) **Di richiamare** la narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente;
- 2) **Di aderire** alla proposta avanzata dall'associazione AUSER di cura e rigenerazione dell'area verde di proprietà comunale, sita in Corigliano in via A. De Gasperi contr. al n.c.e.u. al foglio 85 p.lle 1939/1944/1958/1960/1962 con estensione di circa 3400 mq ;
- 3) **Di approvare** lo schema di “Patto di collaborazione per la rigenerazione e gestione dell'area verde di proprietà comunale sita in Corigliano via De Gasperi – progetto di area verde per anziani” All'ombra di un bosco urbano” allegato, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) **Di individuare** l'Ufficio competente alla gestione delle proposte di condivisione dei beni comuni all'interno del Settore 9 “Patrimonio” ai sensi dell'art. 11 comma 2 del “Regolamento comunale sulla collaborazione tra cittadini e comune per la cura e la

rigenerazione dei beni comuni”;

- 5) **Di dare mandato** al Dirigente dell'Area Finanziaria - Settore Patrimonio per la pubblicazione della proposta e alla redazione degli atti conseguenti, secondo lo schema allegato;
- 6) **Di dare mandato** perché la presente delibera sia pubblicata ai fini della ricezione di ulteriori pareri e proposte relative alla collaborazione in oggetto per 10 giorni sul sito del Comune nella sezione Beni Comuni.

Di seguito,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione unanime favorevole dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

Firmati all'originale.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Paolo LO MORO

**IL SINDACO**  
F.to Flavio STASI

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione:

- è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 06 APR 2022 (art. 124, comma 1, D. Lg. n. 267/2000),
- è trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari (art. 125 d. Lgs. n. 267/2000).

Corigliano-Rossano li 06 APR 2022

Il Responsabile  
F.to Immacolata Palmieri

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del TUEL D. Lgs. n. 267/2000.

---

La presente copia di deliberazione è conforme all'originale.

Corigliano-Rossano, li 06 APR 2022

Il Responsabile  
